

22 FEB. 2005

Folio Nº 125

**LA PLATA,**

**VISTO:**

El expte. nro. 4061-89767/96 por el cual la firma NINI S.A. tramitó la instalación de un Supermercado Mayorista en el predio denominado catastralmente como Circ. II, Sec. G, Qta. 120, parcelas 1 y 2, ubicado entre las calles 23, Avda. 25, calle 522 y Avda. 520 y donde la citada firma solicita la permuta de las áreas cedidas oportunamente con destino a Espacio Verde Público y Reserva de Uso Público que totalizan una superficie de 8.787 m2 dentro del mismo predio por otro designado catastralmente como Circ. III, Secc. B, Ch. 76, Fracc. II, Parc.4, con suna superficie de 16.641 m2, ubicada entre las calles 38, 39, 152 y 153, y;

**CONSIDERANDO:**

Que a fs. 142/146 del citado expediente obra copia de la escritura y certificación de dominio del predio que pasaría a dominio público municipal con destino a Espacio verde Público;

Que se ha dado cumplimiento a lo establecido en el art. 60º del Decreto - Ley 8912/77;

Que el Concejo Deliberante ha autorizado la permuta mediante ordenanza 9822;

**POR ELLO;**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA**

**ARTICULO 1ro.-** Acéptase la permuta del inmueble cedido para uso de Espacio Verde Público y Espacios de Reserva de Uso Público por parte de la Empresa NINI S.A. quien solicitara la instalación de un Supermercado Mayorista en el predio identificado como Circ. II, Sec. G, Qta. 120, parcelas 1 y 2, ubicado entre las calles 23, Avda. 25, calle 522 y Avda. 520, por la parcela de 16.641 m2 de superficie ubicada en zona residencial (Zona C-UCR, según ordenanza 8644/96) en el sector comprendido entre las calles 38, 39, 152 y 152 cuya denominación catastral es Circ. III, Secc. B, Chacra 76, Fracción II, parcela 4 con los alcances y condicionamientos establecidos en la ordenanza 9288.

**ARTICULO 2do.-** Los gastos que demande la escrituración y registración del inmueble objeto de estos actuados será a costo y cargo de la firma NINI S.A..

**ARTICULO 3ro.-** Regístrese, comuníquese, publíquese y archívese.

  
Dr. JOSE OMAR GRAZIANO  
Secretario de Gestión Pública



  
Dr. JULIO CESAR ALAK  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA