



Municipalidad de La Plata

CONCEJO DELIBERANTE

Expte. 17136

LA PLATA, 14 de abril de 1994

El Concejo Deliberante en Asamblea de Señores Concejales y Mayores Contribuyentes, celebrada en el día de la fecha, ha sancionado con votación nominal lo siguiente:

ORDENANZA 8295

ARTICULO 12.- Autorízase al Departamento Ejecutivo a concertar con la Provincia de Buenos Aires un préstamo de hasta la suma de PESOS TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA CENTAVOS (\$ 339.546.90) en valores de marzo de 1991 en las condiciones y plazos que surgen del Anexo I que integra la presente. El monto del préstamo se ajustará al momento de la firma del Convenio de Subpréstamo a los valores que surjan de la licitación y estén autorizados por la Unidad Ejecutora Provincial P.F.M., no pudiendo superar el 75% del monto del proyecto.

ARTICULO 22.- Los fondos del préstamo serán afectados integra y exclusivamente a la ejecución de las siguientes obras incluidas en el Programa de Fortalecimiento y Desarrollo Municipal - P.F.M.: "SISTEMA CLOACAL AREA URBANA ABASTO" Nro. 06106.

El respectivo contrato de obra pública podrá ser aumentado hasta los porcentuales que autoriza el artículo 1462 de la L.O.M., quedando facultado el Departamento Ejecutivo para disponer el correlativo incremento de inversión de recursos en idéntico porcentual podrá incrementar el monto del préstamo consignado en el artículo 1ro. de la presente previa autorización de la Unidad Ejecutora P.F.M..

ARTICULO 32.- Los recursos provenientes de este préstamo se depositarán en una Cuenta Especial denominada: "Programa de Fortalecimiento y Desarrollo Municipal", que se habilitará en el Banco de la Provincia de Buenos Aires.

ARTICULO 42.- En garantía del préstamo afectan las coparticipaciones de los Impuestos Nacionales y Provinciales que correspondan a este Municipio, autorizándose a retener las sumas necesarias para cubrir el pago de amortizaciones, intereses o cualquier otro gasto que se origine con motivo del Convenio de Subpréstamo.

ARTICULO 52.- El crédito se amortizará prioritariamente con los recursos provenientes de las contribuciones de mejoras que abonarán los vecinos beneficiarios de las obras de conformidad con las condiciones tentativas expuestas en el Anexo I. El Departamento Ejecutivo queda facultado para estipular otras condiciones de pago que se ajusten a:

HUGO D. MARSICO
SECRETAR O LEGISLATIVO
CONCEJO DELIBERANTE DE LA PLATA

LUIS POPFIRIO MALAGAMBA
Vicepresidente Primero
Concejo Deliberante La Plata

a) En cuanto a montos de acuerdo con las características de cada usuario (doméstico, comercial, industrial).

b) En cuanto al número de cuotas y descuentos por pronto pago, de conformidad con diferentes planes de pago.

Asimismo se faculta al Departamento Ejecutivo para:
c) Iniciar el cobro de las cuotas con hasta dos meses de anticipación previo al inicio de las obras, que serán depositados en Cuenta Especial a efectos de facilitar un avance normal del pago de la certificación de obras.

d) Crear un fondo de quebranto específico prorrateable entre los beneficiarios, sobre la base de las condiciones tentativas que se mencionan en el Anexo I.

ARTICULO 62. Créase la Partida e incorpórase al Presupuesto los recursos necesarios para atender al pago de a) La contrapartida de fondos que deberá aportar la Municipalidad durante la ejecución de las obras. y b) el servicio de amortización e intereses del empréstito. El Departamento Ejecutivo preverá en los Presupuestos futuros las partidas necesarias para atender los servicios del préstamo y su amortización hasta su total cancelación.

ARTICULO 72. El Departamento Ejecutivo por intermedio de la repartición correspondiente procederá a llamar a licitación para la ejecución de la obra enunciada en el artículo 29.

ARTICULO 82. Autorízase al Departamento Ejecutivo a solicitar al Banco de la Provincia de Buenos Aires adelantos transitorios por un importe equivalente al 50 % de dos certificados de obra, correspondientes a la indicada en el artículo 29, y por un plazo que no exceda el previsto para que la Provincia efectúe el reintegro correspondiente a cada certificado.

ARTICULO 92. Amortización: la deuda será amortizada por el Municipio en 32 trimestres, contemplando un periodo de gracia de 12 meses, de forma tal que la primera cuota deberá ser abonada a los doce meses de la primera transferencia de recursos y las siguientes en forma trimestral y consecutivamente.

ARTICULO 102. Derógase la Ordenanza 7741 sancionada por este Cuerpo y en Asamblea de Mayores Contribuyentes.

ARTICULO 112. De forma.

HUGO D. MARSICO
SECRETARIO LEGISLATIVO
CONCEJO DELIBERANTE DE LA PLATA

O. FIRIO MALAGAMBA
Vicepresidente Primero
Concejo Deliberante La Plata

ANEXO I

FICHA-SINTESIS DEL PROYECTO

MUNICIPIO: LA PLATA
PROYECTO Nº: 06106

PROYECTO: SISTEMA CLOACAL AREA URBANA ABASTO

FECHA SITUACION AL: 06/07/93

		EN PESOS A MES	000.000	
		DE PRESUPUESTO	MES PRESUP.	
		MES:		
		MARZO 91		0.95
COSTO DE LA OBRA	100.00%	430,782.00		455,436.00
PLAZO DE FINANCIACION EN MESES		108	(per. de gracia más el de amortiz.)	
CONDICIONES GENERALES DEL PRESTAMO		PERIODO DE GRACIA: 12 MESES		
TASA NOMINAL ANUAL	9.40%	PLAZO:	32 TRIMESTRES	
(Variable concentrada en el)				
PERIODO DE EJECUCION		14 MESES		
IMPORTE DEL MUNICIPIO	21.50%	192,618.13		197,918.74
IMPORTE DEL P. F. M. (1)	75.00%	323,086.50		341,577.00
IMPORTE DE LOS BENEFICIARIOS	46.50%	200,313.63		211,777.74
PERIODO POSTERIOR A LA EJECUCION				
IMPORTE DE LOS BENEFICIARIOS				
ACUMULADO		393,066.43		404,789.63
ACUMULADO MAXIMO	1 MES 197	14,075.17		14,308.40

EL INTENDENTE MUNICIPAL QUE SUSCRIBE PRESTA SU CONFORMIDAD CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS
UT-SUPRA Y DEJA CONSTANCIA QUE EL SALDO MAXIMO ACUMULADO DEL MUNICIPIO, QUE EN EL MES
CIENTO SIETE ASCIENDE A LA SUMA DE PESOS DEL MES DE MARZO DE 1991 DE CUATRO MIL SETENTA Y
CINCO CON DIECISIETE CENTAVOS (\$ 4.075,17) ES COMPATIBLE CON SU CAPACIDAD FINANCIERA PARA
HACER FRENTE A LOS COMPROMISOS CONTRAIDOS.

(1) El monto del préstamo se ajustará al monto de la firma del Convenio de Subpréstamo a lo
valores que hayan surgido de la licitación y estén autorizados por la Unidad Ejecutor
Provincial de PFN.

HUGO D. MARSICO
SECRETARIO LEGISLATIVO
CONCEJO DELIBERANTE DE LA PLATA

la obra: 14

ra IVA: 490,782.00

ra IVA: 371,363.79

14 (en meses) PROYECTO N°: 06106

Devolucion PFM en 32 trimestres y 12 meses de gracia

CUADRO DE EGRESOS Y ORIGEN DE LOS RECURSOS
(en pesos de marzo de 1991)

[illegible]

HUGO D. MARSICO
SECRETARIO LEGISLATIVO
CONCEJO DELIBERANTE DE LA PLATA



ALTERNATIVAS DE DEVOLUCION DEL PRESTAMO
PFM Y DE SUS INTERESES EN FUNCION DEL MU-
NERO DE CUOTAS TRIMESTRALES.

(en pesos de marzo de 1991)

Monto a devolver PFM	339,546.90
Tasa nominal anual	9.40%
Tasa nominal trimestral	2.35%

Nº Trim	MONTTO CUOTA	TOTAL
12	32,048.40	384,580.86
16	23,116.08	401,857.26
20	20,980.49	419,609.88
24	18,243.13	437,835.06
28	16,304.58	456,328.35
32	14,865.14	475,484.56
36	13,758.27	495,277.80

La amortización comienza a partir de la
finalización del periodo de gracia. La
gracia se computa a partir del primer de-
sembolso del préstamo por parte del PFM.

ESTIMACION DEL COSTO MENSUAL POR CONEXION
(en pesos de marzo de 1991)

Cant. de conexiones:	420
Numero de meses:	96

CONCEPTO	MONTTO TOTAL	CUOTA MENSUAL TOTAL	COSTO MENSUAL POR CONEXION
1 Dev. PFM	475,684.56	5,040.47	12.05
1 Dev. Mpio.	192,618.18	(985.30)	(2.35)
1 TOTAL	383,066.43	4,075.17	9.70

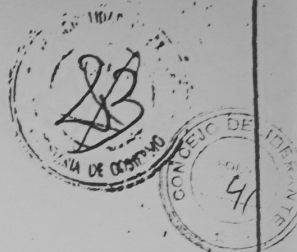
HUGO D. MARSICO
SECRETARIO LEGISLATIVO
CONCEJO DELIBERANTE DE LA PLATA

ESTIMACION DEL FLUJO DE CAJA MENSUAL DEL MUNICIPIO

(en pesos de marzo de 1991)

PLATA

PROYECTO: SISTEMA CLINICAL AREA URBANA ARAYO.



INGRESOS				EGRESOS		BALDOS	
Op. Benef.	Importe PFM	Total ingresos	Certif. Odra	IServ-ano:PFM	Total egresos	Mensual	Acumulado
11,128.54		11,128.54				11,128.54	11,128.54
11,128.54		11,128.54				11,128.54	22,257.07
11,128.54		11,128.54				11,128.54	33,385.61
11,128.54		11,128.54				11,128.54	44,514.14
11,128.54		11,128.54	25,846.92		25,846.92	114,718.89	29,795.76
11,128.54	19,385.19	30,513.73	34,462.56		34,462.56	13,948.83	25,846.92
11,128.54	25,846.92	36,975.46	34,462.56		34,462.56	2,512.90	28,359.82
11,128.54	25,846.98	36,975.46	34,462.56		34,462.56	2,512.90	30,872.71
11,128.54	25,846.92	36,975.46	43,078.20		43,078.20	16,102.75	24,769.47
11,128.54	32,308.65	43,437.19	43,078.20		43,078.20	358.98	25,128.95
11,128.54	32,308.65	43,437.19	43,078.20		43,078.20	358.98	25,487.94
11,128.54	32,308.65	43,437.19	43,078.20		43,078.20	358.98	25,846.92
11,128.54	32,308.65	43,437.19	43,078.20		43,078.20	358.98	26,205.90
11,128.54	32,308.65	43,437.19	17,231.28		17,231.28	26,205.91	52,411.81
11,128.54	12,923.46	24,052.00	17,231.28		17,231.28	6,820.72	59,232.53
11,128.54	12,923.46	24,052.00	17,231.28		17,231.28	6,820.72	66,053.24
11,128.54	12,923.46	24,052.00	17,231.28		17,231.28	6,820.72	72,873.96
11,128.54	12,923.46	24,052.00	17,231.28	14,865.14	32,096.42	18,044.43	64,829.53
4,075.17	12,923.46	16,998.63				16,998.63	81,828.16
4,075.17		4,075.17				4,075.17	85,903.34
4,075.17		4,075.17		14,865.14	14,865.14	110,789.97	75,113.37
4,075.17		4,075.17				4,075.17	79,188.54
4,075.17		4,075.17				4,075.17	83,263.72
4,075.17		4,075.17		14,865.14	14,865.14	110,789.97	72,473.73
4,075.17		4,075.17				4,075.17	76,548.93
4,075.17		4,075.17				4,075.17	80,624.10
4,075.17		4,075.17		14,865.14	14,865.14	110,789.97	69,834.13
4,075.17		4,075.17				4,075.17	73,909.31
4,075.17		4,075.17				4,075.17	77,984.46
4,075.17		4,075.17		14,865.14	14,865.14	110,789.97	67,194.51
4,075.17		4,075.17				4,075.17	71,269.69
4,075.17		4,075.17				4,075.17	75,344.86
4,075.17		4,075.17		14,865.14	14,865.14	110,789.97	64,554.90
4,075.17		4,075.17				4,075.17	68,630.07
4,075.17		4,075.17				4,075.17	72,705.25
4,075.17		4,075.17		14,865.14	14,865.14	110,789.97	61,915.28
4,075.17		4,075.17				4,075.17	65,990.45
4,075.17		4,075.17				4,075.17	70,065.63
4,075.17		4,075.17		14,865.14	14,865.14	110,789.97	59,275.66
4,075.17		4,075.17				4,075.17	63,350.84
4,075.17		4,075.17				4,075.17	67,426.01
4,075.17		4,075.17		14,865.14	14,865.14	110,789.97	56,636.04
4,075.17		4,075.17				4,075.17	60,711.22
4,075.17		4,075.17				4,075.17	64,786.39
4,075.17		4,075.17		14,865.14	14,865.14	110,789.97	53,996.42
4,075.17		4,075.17				4,075.17	58,071.60
4,075.17		4,075.17				4,075.17	62,146.77
4,075.17		4,075.17		14,865.14	14,865.14	110,789.97	51,356.81
4,075.17		4,075.17				4,075.17	55,431.98
4,075.17		4,075.17				4,075.17	59,507.16
4,075.17		4,075.17		14,865.14	14,865.14	110,789.97	48,717.19
4,075.17		4,075.17				4,075.17	52,792.36

HUGO D. MARSICO
SECRETARIO LEGISLATIVO
CONCEJO DELIBERANTE DE LA PLATA

ESTIMACION DEL FLUJO DE CAJA MENSUAL DEL MUNICIPIO

(en pesos de marzo de 1991)

PLATA

PROYECTO: SISTEMA LOCAL AREA URBANA ABASTO



INGRESOS				EGRESOS		SALDOS	
Benef.	Aporte PFM	Total Ingresos	Certif. Obra	Serv. amort. PFM	Total egresos	Mensual	Acumulado
1	4,075.17	4,075.17				4,075.17	56,867.54
2	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	46,077.57
3	4,075.17	4,075.17				4,075.17	50,152.74
4	4,075.17	4,075.17				4,075.17	54,227.92
5	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	43,437.95
6	4,075.17	4,075.17				4,075.17	47,513.12
7	4,075.17	4,075.17				4,075.17	51,588.30
8	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	40,798.33
9	4,075.17	4,075.17				4,075.17	44,873.51
10	4,075.17	4,075.17				4,075.17	48,948.68
11	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	38,158.72
12	4,075.17	4,075.17				4,075.17	42,233.89
13	4,075.17	4,075.17				4,075.17	46,309.07
14	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	35,519.10
15	4,075.17	4,075.17				4,075.17	39,594.27
16	4,075.17	4,075.17				4,075.17	43,669.45
17	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	32,879.48
18	4,075.17	4,075.17				4,075.17	36,954.65
19	4,075.17	4,075.17				4,075.17	41,029.83
20	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	30,239.86
21	4,075.17	4,075.17				4,075.17	34,315.04
22	4,075.17	4,075.17				4,075.17	38,390.21
23	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	27,600.24
24	4,075.17	4,075.17				4,075.17	31,675.42
25	4,075.17	4,075.17				4,075.17	35,750.59
26	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	24,960.62
27	4,075.17	4,075.17				4,075.17	29,035.80
28	4,075.17	4,075.17				4,075.17	33,110.97
29	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	22,321.01
30	4,075.17	4,075.17				4,075.17	26,396.18
31	4,075.17	4,075.17				4,075.17	30,471.36
32	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	19,681.39
33	4,075.17	4,075.17				4,075.17	23,756.56
34	4,075.17	4,075.17				4,075.17	27,831.74
35	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	17,041.77
36	4,075.17	4,075.17				4,075.17	21,116.95
37	4,075.17	4,075.17				4,075.17	25,192.12
38	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	14,402.15
39	4,075.17	4,075.17				4,075.17	18,477.33
40	4,075.17	4,075.17				4,075.17	22,552.50
41	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	11,762.53
42	4,075.17	4,075.17				4,075.17	15,837.71
43	4,075.17	4,075.17				4,075.17	19,912.88
44	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	9,122.92
45	4,075.17	4,075.17				4,075.17	13,198.09
46	4,075.17	4,075.17				4,075.17	17,273.27
47	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	6,483.30
48	4,075.17	4,075.17				4,075.17	10,558.47
49	4,075.17	4,075.17				4,075.17	14,633.65
50	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	3,843.68
51	4,075.17	4,075.17				4,075.17	7,918.85
52	4,075.17	4,075.17				4,075.17	11,994.03
53	4,075.17	4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	1,204.06
54	4,075.17	4,075.17				4,075.17	5,279.24

HUGO D. MARSICO
SECRETARIO LEGISLATIVO
CONCEJO DELERANTE DE LA PLATA

ESTIMACION DEL FLUJO DE CAJA MENSUAL DEL MUNICIPIO

(en pesos de marzo de 1991)

PROYECTO: SISTEMA CLDICAL AREA URBANA ARABO,



INGRESOS		EGRESOS				SALDOS	
Ap. Benef.	Aporte PFM	Total ingresos	Certif. Obra	Serv.-suort. PFM	Total egresos	Mensual	Acumulado
4,075.17		4,075.17				4,075.17	9,334.41
4,075.17		4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	(1,495.56)
4,075.17		4,075.17				4,075.17	2,639.82
4,075.17		4,075.17				4,075.17	6,714.79
4,075.17		4,075.17		14,865.14	14,865.14	(10,789.97)	(4,075.17)
4,075.17		4,075.17				4,075.17	0.00
583,380.06	323,086.50	906,466.56	430,782.00	475,684.56	906,466.56	(0.00)	

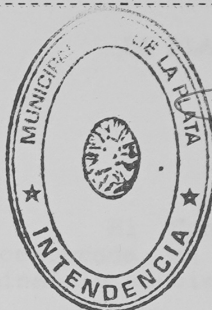
HUGO D. MARSICO
SECRETARIO LEGISLATIVO
CONCEJO DELIBERANTE DE LA PLATA

MUNICIPALIDAD DE LA PLATA
Subsecretaría de Gobierno

LA PLATA, 21 de Abril de 1994.-

Cúmplase, regístrese, comuníquese, dése al Poletín Municipal
y archívese.-----

Dr. DANIEL FERNANDO SORIA
SECRETARIO DE GESTION PUBLICA



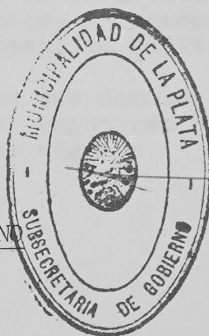
Dr. JULIO CESAR ALAK
INTENDENTE MUNICIPAL

INTERVINO

LA PLATA, 21 de Abril de 1994,-

Registrada en el día de la fecha bajo el número OCHO MIL DOS-
CIENTOS NOVENTA Y CINCO (8295).-----

SUBSECRETARIA DE GOBIERNO



[Signature]
JOSE EVARISTO AMIÑES
JEFE DE DESPACHO
SUBSECRETARIA DE GOBIERNO